

Privremeni stečajni upravitelj
DOMAGOJ ILIĆ
Smičiklasova ulica 18
10000 Zagreb

Zagreb, 29. lipnja 2020.

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Zadarska 1 i 3
51000 Varaždin

Poslovni broj: St-76/20

DUŽNIK: **DUBAC d.o.o.**, Rab (Grad Rab), Banjol 101, OIB: 47913990880, a kojeg zastupa direktorica Suzana Puljar-Matić, OIB: 52373985113, Banjol, Banjol 630

1x **radi: provođenja stečajnog postupka**
Privremeni stečajni upravitelj dostavlja naslovnom Sudu sljedeće

IZVJEŠĆE

1. UVOD

Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Rijeci, broj gornji, od 11. svibnja 2020. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđenja uvjeta za otvaranjem stečajnog postupka nad dužnikom, a kojim Rješenjem sam postavljen za privremenog stečajnoga upravitelja, čija je obveza izvršiti pregled dužnikovog poslovnog prostora te uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika i nakon toga podnijeti izvješće u kojem ću iznijeti i svoje stručno mišljenje o tome postoje li razlozi za otvaranje stečajnog postupka te posebno o tome je li imovina dužnika dovoljna za namirenje troškova postupka.

Prijedlog za pokretanje stečajnoga postupka nad ovom dužnikom podnijela je FINACIJSKA AGENCIJA, RC RIJEKA dana 11. veljače 2020. godine i to iz razloga jer dužnik u Očevidniku osnova za plaćanje ima neizmirene osnove za plaćanje u iznosu 181.383,16 kn u neprekinutom razdoblju od 120 dana.

Stupio sam u kontakt s ovlaštenom osobom odnosno direktoricom dužnika te s knjigovodstvenim servisom koji je vodio knjige dužnika. Navedene osobe su bile kooperativne te su dostavile potrebnu dokumentaciju.

Dakle, temeljem raspoložive i javno dostupne dokumentacije te iz informacija pribavljenih iz obavljenih razgovora i provjere kod nadležnih institucija saznao sam sljedeće podatke:

2. PREDMET POSLOVANJA

Dužnik je u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci upisan 17. prosinca 2008. godine pod MBS: 040253957.

Nakon osnivanja društva bilo je više osnivača odnosno članova i osoba ovlaštenih za zastupanje društva, a danas je Suzana Puljar-Matić direktorica koja je ujedno i jedini član društva.

Dužnik je počevši od osnivanja poslovao u djelatnosti ugostiteljstva, razvrstan od strane DZS kako slijedi: 56.10 Djelatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane (NKD 2007). Prema kazivanju osobe ovlaštene za zastupanje dužnika, dužnik više i dalje obavlja poslovnu djelatnost i ima zaposlene osobe.

3. PREGLED SJEDIŠTA DUŽNIKA

Sjedište dužnika se nalazi na adresi Banjol 101. U katastru je navedena nekretnina upisana u kč.br. 1320/10, k.o. Banjol i to kao Dvorište i 3 zgrade. Veza na ZK uložak ne postoji, ali u posjedovnom listu je upisana ADRIATIK KLUB MARINA, BANJOL 101 kao posjednik nekretnine, a koji posjednik ujedno i daje u zakup predmetni prostor dužniku kojie se koristi kao ugostiteljski objekt. Dakle navedena nekretnina nije u vlasništvu dužnika.

4. IMOVINA

Analizom prikupljenih podataka zaključujem da dužnik ne posjeduje imovinu dovoljnu za podmirenje osnovnih troškova stečajnog postupka.

Temeljem Analitičke bruto bilance za period od 1. siječnja do 31. prosinca 2019. godine društvo nema nekretnina niti vozila ili drugih pokretnina veće vrijednosti. Prema dokumentu Sintetika otvorenih stavki na dan 26. lipnja 2020. godine evidentirana su potraživanja prema ukupno 12 različitih kupaca u iznosu 24.291,00 kn, no pitanje jesu li ista naplativa. Društvo prema bilanci za 2019. godinu je imalo nešto sitnog inventara i opreme za obavljanje djelatnosti koja je amortizirana.

Dokaz:- Bruto bilanca do 31. prosinca 2019. godine

- Sintetika otvorenih stavki – kupci na dan 26. lipnja 2020. godine

Prema kazivanju ovlaštene osobe za zastupanje, dužnik novčanih iznosa u bankama i štedionicama nema (što je razumljivo s obzirom na stanje blokade), a isto se odnosi i na evidentirane iznose u blagajnama te društvo također nema nekretnina, vozila, potraživanja niti opreme veće vrijednosti

Dokaz:- Izjava direktorice o stanju imovine

- Uvjerenje CVH Stanice za tehnički pregled

5. OBVEZE

Dužnik ima obveze kako slijedi:

Ukupan iznos obveza dužnika evidentiran u Očevidniku osnova za plaćanje na dan 19. lipnja 2020. godine iznosio je 122.275,80 kn.

Dokaz:- Potvrda FINE od 19. lipnja 2020. godine

Prema dokumentu Sintetika otvorenih stavki na dan 26. lipnja 2020. godine evidentirane su obveze prema dobavljačima u zemlji u iznosu 194.666,68 kn. Ukupne obveze prema Bruto bilanci su evidentirane u iznosu 801.814,61 kn, a koje uključuju obveze za plaće, doprinose, poreze, dobavljače te druga javna davanja.

6. SUDSKI SPOROVI

Dužnik, prema izjavi odgovorne osobe i prema provjeri u sustavu e-komunikacije Ministarstva pravosuđa, nema sudskih sporova u kojima je tužitelj.

7. FINANCIJSKO POSLOVANJE

Računi i novčana sredstva dužnika na dan 12. lipnja 2020. godine blokirana su ukupno **249 dana** i to u neprekinutom trajanju.

Posljednji predani financijski izvještaji bili su za 2019. godinu, s tim da društvo prema izjavi direktorice i dalje obavlja djelatnost. Također prema izjavi direktorice društvo namjerava podmiriti svoja dugovanja i otkloniti nesposobnost za plaćanje te nastaviti obavljanje djelatnost.

Ukoliko dođe do podmirenja dugovanja koje dužnik ima te dužnik prestane biti nesposoban za plaćanje direktorica dužnika mi se obvezala dostaviti potvrdu o tome te ću istu odmah proslijediti naslovnom Sudu ukoliko utvrdim da više ne postoje pretpostavke za pokretanje stečajnog postupka.

8. IZRAČUN PREDVIDIVIH TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Nastavno se, u slučaju možebitnog vođenja ovog stečajnoga postupka, navode predvidivi troškovi za narednih šest mjeseci, kako slijedi:

	Predvidivi troškovi postupka za narednih 6 mjeseci	Iznos u kn
1	Izrada pečata	150,00
2	Bankarski troškovi, otvaranje računa, mjesečne naknade, zatvaranje računa	1.000,00
3	PTT usluge, mjesečno 20,00 kn	120,00
4	Predvidivi troškovi administracije i knjigovodstva, mjesečno 500,00 kn	3.000,00
5	Putni troškovi stečajnog upravitelja, Zagreb – Rijeka – Zagreb (5 x predvidivo 160 km x 2 x 2,00 Kn)	3.200,00
6	Cestarina Zagreb-Rijeka-Zagreb=140 kn x 5 odlazaka	700,00
	Možebitno pokretanje i vođenje ovršnih ili parničnih postupaka radi naplate potraživanja	10.000,00
7	Troškovi nagrade privremenog stečajnog upravitelja	3.000,00
8	Troškovi nagrade stečajnog upravitelja prema Uredbi	
	Sveukupno:	21.170,00

9. ZAKLJUČAK

Dužnik je na dan 19. lipnja 2020. godine u kontinuiranoj blokadi poslovnog računa u trajanju od 249 dana, a ukupan iznos obveza dužnika evidentiran u Očevidniku osnova za plaćanje iznosi 122.275,80 kn.

Pored evidentne nesposobnosti za plaćanje dužnik je i prezadužen jer njegova imovina ne pokriva postojeće obveze, pa su trenutno ispunjena oba uvjeta za otvaranje stečajnog postupka prema čl. 6. i 7. Stečajnoga zakona.

Temeljem svega iznesenog u ovom izvješću privremeni stečajni upravitelj zaključuje da dužnik **ne raspolaže imovinom** koja je dovoljna za pokriće niti osnovnih troškova stečajnoga postupka.

Privremeni stečajni upravitelj: